



M'RELOCATION

L'IMMOBILIER AUTREMENT



DOSSIER CANDIDATURE

MERCI DE REMPLIR LES PAGES 1 À 8

SOCIÉTÉ PAR ACTIONS SIMPLIFIÉE UNIPERSONNELLE - SASU AU CAPITAL DE 1 000 € - N°SIRET 882 017 536 00039 RCS LYON, CODE APE : 6831Z -

SIÈGE SOCIAL :

243 GRANDE RUE DE LA GUILLOTIÈRE 69007 LYON - DÉNOMINATION SOCIALE : M'RELOCATION

	Locataire 1	Locataire 2
Nom		
Prénom		
Date et lieu de naissance		
Nationalité		
Adresse		
Code postale		
Téléphone		
Adresse mail		
Revenu net mensuel (€)		
Profession et type de contrat		

SITUATION FAMILIALE :

MARIÉ.E CÉLIBATAIRE
 PACSÉ.E DIVORCÉ.E
 AUTRE _____

STATUT PROFESSIONNEL :

EMPLOYÉ.E CADRE
 AUTRE _____

NOM ET ADRESSE DE L'EMPLOYEUR : _____

DATE D'EMBAUCHE : / /

AVEZ-VOUS UN 13-ÈME MOIS ? _____

SITUATION FAMILIALE :

MARIÉ.E CÉLIBATAIRE
 PACSÉ.E DIVORCÉ.E
 AUTRE _____

STATUT PROFESSIONNEL :

EMPLOYÉ.E CADRE
 AUTRE _____

NOM ET ADRESSE DE L'EMPLOYEUR : _____

DATE D'EMBAUCHE : / /

AVEZ-VOUS UN 13-ÈME MOIS ? _____

	Garant 1	Garant 2
Nom		
Prénom		
Nationalité		
Adresse		
Code postale		
Téléphone		
Adresse mail		
Nom de l'employeur		
Profession		
Type de contrat		
Revenu net mensuel (€)		
Situation familiale		
Avez-vous un 13-ème mois ?		

NOMBRE DE PERSONNES DEVANT OCCUPER LE LOGEMENT : _____

SALARIÉ + GARANT

- Copie de votre **CARTE D'IDENTITÉ** recto verso, passeport OU titre de séjour (si étranger).
- 3 dernières **QUITTANCES** de loyer OU **TAXE FONCIÈRE** recto verso OU **ATTESTATION D'HÉBERGEMENT + CARTE D'IDENTITÉ + FACTURE DE MOINS DE 3 MOIS.**
- 2 derniers **AVIS D'IMPOTS** (toutes les pages).
- 3 derniers **BULLETINS DE SALAIRES** (du nouvel emploi OU du dernier emploi occupé).
- **CONTRAT DE TRAVAIL** ou **AVIS DE MUTATION (si mutation)** ou **PROMESSE D'EMBAUCHE** à défaut une attestation de l'employeur de moins d'un mois (précisant le type de contrat de travail, le poste occupé, le lieu et la date de prise de poste ainsi que le montant du salaire (Dans le cadre d'une mutation pour le salarié, veuillez fournir un avenant au contrat de travail).

AUTRES DOCUMENTS A FOURNIR SELON LE STATUT PROFESSIONNEL DU GARANT :

GÉRANT SALARIÉS

- **ATTESTATION DU COMPTABLE** stipulant les revenus mensuels OU annuels nets imposables + dernier bilan certifié par le comptable.

ARTISAN, COMMERÇANT, PROFESSION LIBÉRALE :

- 2 derniers **BILANS COMPTABLES.**
- 2 derniers **AVIS D'IMPOSITION** recto verso.
- Extrait de **K-BIS** de moins de 3 mois.
- Pour les micro entrepreneurs : déclaration **URSSAF.**
- Copie de la carte professionnelle si profession réglementée.

RETRAITÉ :

- **JUSTIFICATIF DES REVENUS** des caisses de retraite des 3 derniers mois OU **JUSTIFICATIF** d'ouverture de droit.

ÉTUDIANT + GARANT

- Copie de votre **CARTE D'IDENTITÉ** recto verso, passeport OU titre de séjour (si étranger).
- 3 dernières **QUITTANCES** de loyer OU **TAXE FONCIÈRE** recto verso OU **ATTESTATION D'HÉBERGEMENT**.
- 2 derniers **AVIS D'IMPOTS**.
- 3 derniers **BULLETINS DE SALAIRES** (du nouvel emploi OU du dernier emploi occupé).
- **CONTRAT D'APPRENTISSAGE**, de **PROFESSIONALISATION** ou **PROMESSE D'EMBAUCHE** à défaut une attestation de l'employeur de moins d'un mois (précisant le type de contrat de travail, le poste occupé, le lieu et la date de prise de poste ainsi que le montant du salaire (Dans le cadre d'une mutation pour le salarié, veuillez fournir un avenant au contrat de travail).
- Carte d'étudiant.

AUTRES DOCUMENTS A FOURNIR SELON LE STATUT PROFESSIONNEL DU GARANT :

GÉRANT SALARIÉS

- **ATTESTATION DU COMPTABLE** stipulant les revenus mensuels OU annuels nets imposables + dernier bilan certifié par le comptable.

ARTISAN, COMMERÇANT, PROFESSION LIBÉRALE :

- 2 derniers **BILANS COMPTABLES**.
- 2 derniers **AVIS D'IMPOSITION** recto verso.
- Extrait de **K-BIS** de moins de 3 mois.
- Pour les micro entrepreneurs : déclaration **URSSAF**.
- Copie de la carte professionnelle si profession réglementée.

RETRAITÉ :

- **JUSTIFICATIF DES REVENUS** des caisses de retraite des 3 derniers mois OU **JUSTIFICATIF** d'ouverture de droit.

CARACTÉRISTIQUE DU LOGEMENT

VOUS RECHERCHEZ UN LOGEMENT : VIDE MEUBLÉ TYPE DE LOGEMENT SOUHAITÉ : MAISON APPARTEMENT

ANCIEN RÉNOVÉ RÉCENT NEUF PEU IMPORTE

STUDIO 2 PIÈCES 3 PIÈCES 4 PIÈCES 5 PIÈCES ET +

RDC ÉTAGE INTERMÉDIAIRE DERNIÈRE ÉTAGE

QUELLE SURFACE MINIMUM SOUHAITEZ-VOUS ?

ASCENSEUR OBLIGATOIRE ? SI OUI, À PARTIR DE QUEL ÉTAGE ?

BALCON / JARDIN OBLIGATOIRE ? OUI NON PEU IMPORTE

VOUS SOUHAITEZ AVOIR UNE :

SALLE DE BAIN (BAIGNOIRE) SALLE D'EAU (DOUCHE) PEU IMPORTE

CUISINE ÉQUIPÉE CUISINE MEUBLÉE PEU IMPORTE

PARKING GARAGE PEU IMPORTE

LOCALISATION

LOCALISATION ARRONDISSEMENT(S) OU COMMUNE(S) SOUHAITÉ(S) :

QUARTIER(S) SOUHAITÉ(S) :

PROXIMITÉ À UN LIEU EN PARTICULIER :

AVEZ-VOUS D'AUTRES DEMANDES PARTICULIÈRES :

QUELS SONT LES HORAIRES OÙ L'ON PEUT VOUS JOINDRE ?

QUELLE SONT VOS DISPONIBILITÉS POUR LES VISITES ?

AVEZ-VOUS DÉJÀ BÉNÉFICIÉ DES SERVICES D'UN CHASSEUR D'APPARTEMENTS OU D'UN CABINET DE RELOCATION ?

Oui Non

NOS SERVICES

Après le retour des formulaires et des documents constitutifs de votre dossier locatif, nous vous demandons un délai minimum de 48h pour obtenir l'accord préalable d'Action Logement® afin de valider votre accompagnement par nos services.

Une fois l'accord obtenu, nous réalisons les recherches sur le terrain et sélectionnons les biens qui peuvent vous intéresser. Nous organisons une demi-journée de visites avec vous puis nous débriefons ensemble pour choisir un ou deux logements sur lesquels nous positionnerons votre dossier et ferons le suivi. Si votre dossier est accepté pour l'un d'entre eux, nous vous accompagnons à la signature du bail.

Notre prestation d'accompagnement à la recherche de votre logement est entièrement prise en charge par l'Aide Mobili-Pass®, un dispositif d'Action Logement®

TERMES DU MANDAT

Le(a) client(e) s'engage à tenir informé à tout moment M'Relocation, d'une quelconque évolution de sa situation locative et/ou professionnelle. Le (la) client(e) s'engage à signer le Mobili-Pass dans un délai de 7 jours ouvrés, à compter de la fin de l'accompagnement. En cas de refus, une facture pourra lui être directement adressée.

ÉLIGIBILITÉ AU LOGEMENT

QUEL EST LE MONTANT DE VOTRE SALAIRE NET MENSUEL ? _____ €

EN LE DIVISANT PAR 3, CELA DONNE UN MONTANT DE _____ €

QUEL EST LE BUDGET MAXIMUM QUE VOUS SOUHAITERIEZ CONSACRER AU LOYER ?

SI VOUS ÊTES SÉLECTIONNÉ POUR UN LOGEMENT, AVEZ-VOUS LE BUDGET NÉCESSAIRE POUR RÉGLER LE 1ER MOIS DE LOYER AINSI QUE LE DÉPÔT DE GARANTIE (CAUTION) ?

Oui Non

LES AGENCES IMMOBILIÈRES ONT PARFOIS LE BIEN QUE VOUS RECHERCHEZ. SOUHAITERIEZ VOUS QUE L'ON RECHERCHE AUSSI DU CÔTÉ DES AGENCES ET DES RÉGIES ?

Oui Non

CARACTÉRISTIQUES DE LA MOBILITÉ

CONFIRMEZ-VOUS QUE LA DISTANCE ENTRE VOTRE LIEU DE RÉSIDENCE ACTUELLE ET VOTRE FUTUR LIEU DE TRAVAIL EST DE 70KM MINIMUM ?

OUI NON

QUELLE EST VOTRE VILLE DE DÉPART ? _____

AVEZ-VOUS DÉJÀ BÉNÉFICIÉ D'UNE AIDE MOBILI-PASS® AU COURS DES DEUX DERNIÈRES ANNÉES ?

OUI NON

CONFIRMEZ-VOUS QUE VOTRE ENTREPRISE COMPTE PLUS DE 10 SALARIÉS ?

OUI NON

IL S'AGIT D'UNE EMBAUCHE OU D'UNE MUTATION ?

QUELLE EST LA DATE DE PRISE DE POSTE ? / /

AVEZ-VOUS UNE DATE LIMITE À LAQUELLE VOUS SOUHAITEREZ DÉJÀ ÊTRE INSTALLÉ ?

SI OUI MERCI D'INDIQUER LA DATE / /

AU PLUS TÔT, QUAND SOUHAITERIEZ-VOUS SIGNER VOTRE BAIL ? / /

LE : /..... /.....

SIGNATURE :
(PRÉCÉDÉE DE LA MENTION « LU ET APPROUVÉ »)

CONTACTS

CABINET@MRELOCATION.COM
04 37 70 50 10
WWW.MRELOCATION.COM

ADRESSE

243 GRANDE RUE DE LA GUILLOTIÈRE
69007 LYON
FRANCE